

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA DEALU  
CONSILIUL LOCAL  
NR. 2375 din 26. mai 2016.

## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, la data de 26. mai 2016 cu ocazia ședinței ordinare al Consiliului Local Dealu, convocată prin dispoziția nr. 162. Din 19. Mai 2016, al primarului comunei.

Sunt prezenți un număr de 11 consilieri, absentează dl. Demény Zsolt -este plecat în străinătate, SZŐKE LAJOS - pe motive familiare.

Sunt prezenți Dl. Primar Balint Elemer Imre, Viceprimar Gergely Laszlo, secretar- Pal Margit

D.l. Consilier Fancsali Arpad - președintele ședinței, deschide lucrările ședinței, citește proiectul de ordine de zi și cere propuneri.

Din partea consilierilor nu au fost făcute propuneri referitoare la modificarea ordinii de zi, Secretarul comunei propune ca consiliul să discute despre cererea introdusă de către Parochia din Tâmașu, referitor la folosirea unui spațiu, din domeniul public a comunei.

Președintele ședinței supune la vot ordinea de zi astfel cum a fost comunicat.

Consilierii votează prin vot deschis, cu 11. voturi pentru, aprobându-l în forma propusă.

1. La primul punct, președintele ședinței supune la vot procesul verbal al ședinței din 29 aprilie 2016.

Consilierii votează prin votul deschis, în unanimitate pentru, și aprobă cu 11 voturi pentru, conținutul procesului verbal, fără să facă mențiuni sau adăugiri.

2. La următorul punct Dl. primar prezintă proiectul de hotărâre privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice, alocate pentru activități nonprofit, de interes general, din buget local, Procesul verbal privind evaluarea dosarelor depuse pentru obținerea fondurilor nerambursabile din bugetul local, nr. 2020 din 03.05.2016, și raportul Biroului financiar din cadrul primăriei nr. 2126. din 10. 05. 2016, totate bazate pe HOTĂRÂREA NR. 14. din 01.02. 2016 privind regimul finanțărilor nerambursabile de la bugetul local, alocate pentru activitati nonprofit de interes local în Comuna DEALU împreună cu Avizul comisiilor de specialitate din toate domeniile din cadrul Consiliului Local,

Față de cele prezentate, consilierii nu fac propuneri.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile **HOTĂRÂREA NR. 48. din 26 mai 2016** privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local, a proiectelor pentru susținerea unor activitati nonprofit de interes local în Comuna DEALU, pe anul 2016

3. La următorul punct - Dl. Primar prezintă: - Procesul verbal nr. 2746 19.06.2015, privind atribuirea contractelor de închiriere a suprafețelor de pajiști, încheiat de comisia de licitație constituită prin Dispoziția nr. 169/23.04.2014 al primarului Comunei Dealu, și Raportul de specialitate nr. 2284 / 2016 a biroului financiar din cadrul primăriei, referitor la situația îndeplinirii de către părți a condițiilor contractuale, pentru cazul contractelor încheiate, după cum urmează:-

-Contractul de închiriere nr. 2647 din 19.06. 2015, pe suprafețe de pajiști, din administrarea primăriei Dealu, către SEBESTYÉN ALBERT - ZOLTÁN, cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.231, județul Harghita - HCL. nr. 68/2015.

-Contractul de închiriere nr. 2665 din 19.06.2015, pe suprafețe de pajiști, din administrarea primăriei Dealu, către GERGELY ZOLTÁN, cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.132, județul Harghita-HCL nr. 67/2015.

-Contractul de închiriere nr. 2742 din 19.06. .2015, pe suprafețe de pajiști, din administrarea primăriei Dealu,

- către LÁSZLÓ KÁROLY , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.241 , județul Harghita -HCL nr. 66/2015.
- Contractul de închiriere nr. 2648 din 19.06. 2015, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către LASZLO MELINDA , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 141 , județul Harghita -HCL nr. 64/2015
  - Contractul nr. 2743 din 19.06. 2015 de închiriere pentru suprafețe de 20,00 ha pajiști, încheiat cu Persoana fizică LÁSZLÓ ANDREIU , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 241, județul Harghita,-HCL nr. 65/2015.
  - Contractul nr. 2744 din 19.06. 2015 de închiriere pentru suprafețe de 7,00 ha pajiști, încheiat cu Persoana fizică PÉTER KÁROLY , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 203, județul Harghita, HCL nr. 63/2015.
  - Contractul nr. 2716 din 19.06. 2015 de închiriere pentru suprafețe de 24,00 ha pajiști, încheiat cu Persoana fizică BALÁZS IMRE, Intreprindere Individuala cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 19 A, județul Harghita, -HCL nr. 62/2015.

DI.primar prezintă proiectele de hotărâre, cu privire la modificarea prin acte adiționale la contractele susenumerate, împreună cu Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local,

#### **Față de cele prezentate cei prezenți au avut următoarele propuneri, și adăugiri:**

- DI.primar propune ca actul adițional să prevadă, în cazul în care contractul nu prevede, ca arendașul să achite prima tranșă de arendă în luna noiembrie, iar a doua tranșă în luna mai anul următor.

Totodată să se prevadă în contract, reinvestirea sprijinului financiar agricol , pe aceste pășuni.

- DI.Balint Ferenc – sesizează că arendașii nu au făcut niciun fel de investiție, și nu s-au îngrijit de lucrări de mentinerea calității pășunilor în sezonul trecut.

Pe parcelele luate de Balazs Imre- drumul este impracticabil.

- DI.Laszlo Szilveszter Sandor – îl contrazice pe antevorbitor, pentru motivul că au fost executate lucrări de reparații drumuri, lucrări de construire cladiri zoopastorale, și au fost cumpărate cantități de sare pentru animale.

Are intenția că și în anul în curs, va organiza lucrări de îmbunătățiri.

- DI.primar comunică consilierilor că intenționează ca în actul adițional acest lucru să fie prevăzut.

- DI.Ambrus Zoltan propune ca modul de folosire a subvențiilor primite de arendași - să fie urmărit în așa fel, ca subvenția să fie vizibil reinvestită pe suprafața pe care a fost obținută.

Președintele Președintele ședinței supune la vot pe rând proiectele de hotărâre.  
Consilierii votează cu votul deschis, după cum urmează:

- Modificarea prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 2647 din 19.06. 2015, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către SEBESTYÉN ALBERT - ZOLTÁN , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.231 , județul Harghita.

**- aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile -HCL. nr. 55/2016.**

- Modificarea prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 2665 din 19.06.2015, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către GERGELY ZOLTÁN , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.132 , județul Harghita

**- aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile -HCL nr. 61 /2016.**

- Modificarea prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 2742 din 19.06. .2015, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către LÁSZLÓ KÁROLY , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr.241 , județul Harghita

**-aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile -HCL nr. 60/2016.**

- Modificarea prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 2648 din 19.06. 2015, pe suprafețe de pajiști , din administrarea primăriei Dealu , către LASZLO MELINDA , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 141 , județul Harghita

**-aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile -HCL nr. 59/2016.**

- Modificarea prin act adițional a Contractului nr. 2743 din 19.06. 2015 de închiriere pentru suprafețe de

20,00 ha pajiști, încheiat cu Persoana fizică LÁSZLÓ ANDREIU , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 241, județul Harghita,  
**-aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile - HCL nr. 58 /2016.**

-Modificarea prin act adițional a Contractului nr. 2744 din 19.06. 2015 de închiriere pentru suprafețe de 7,00 ha pajiști, încheiat cu Persoana fizică PÉTER KÁROLY , cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 203, județul Harghita,  
**-aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile - HCL nr. 57 /2016.**

-Modificarea prin act adițional a Contractului nr. 2716 din 19.06. 2015 de închiriere pentru suprafețe de 24,00 ha pajiști, încheiat cu Persoana fizică BALÁZS IMRE, Intreprindere Individuala cu domiciliul în comuna Dealu, sat Sîncrai nr. 19A, județul Harghita,  
**-aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile, - HCL nr. 56/2016.**

4. La următorul punct Dl. primar prezintă Expunerea de motive nr. 1206 din 17.03.2016 și **HOTĂRÂREA NR. 43.** Din 29.05. 2013, privind aprobarea proiectului "Implementarea de sistem informatic destinat gestiunii Registrului Agricol și a soluțiilor software în județul Harghita" din cadrul Programului Operațional Sectorial "Creșterea Competitivității Economice" 2007 – 2013, Axa III "Tehnologia informației și comunicațiilor pentru sectoarele privat și public", Domeniul major de intervenție 2 "Dezvoltarea și eficientizarea serviciilor publice electronice", Operațiunea 1 „Susținerea implementării de soluții de e-guvernare și asigurarea conexiunii la broadband, acolo unde este necesar” și a cheltuielilor legate de proiect

- Raportul de Specialitate nr. 2467 din 2016 a Compartimentului Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei,

- Adresa nr. 5342 din 14.martie 2016 al Consiliului Județean Harghita, și Hotărârea nr. 41. Din 2016 al Consiliului Județean Harghita, privind transmiterea în folosință gratuită pe o durată de 5 ani, Consiliului Local Toplita, Consiliului Local Tomesti, Consiliului Local Suseni, Consiliului Local Sîntimbru, Consiliului Local Sînmartin, Consiliului Local Mugeni, Consiliului Local Lupeni, Consiliului Local Lueta, Consiliului Local Gheorgheni , Consiliului Local Dealu, Consiliului Local Coround , Consiliului Local Corbu, Consiliului Local Ciceu, Consiliului Local Borsec, și Consiliului Local Pauleni-Ciuc , a echipamentelor achiziționate în cadrul proiectului "Implementarea de sistem informatic destinat gestiunii Registrului Agricol și a soluțiilor software în județul Harghita" COD SMIS 48429, - **Anexa nr. 10; și proiectul de hotărâre .**

**Proiectul are avizul favorabil a Comisiei de specialitate din domeniul Economico-Financiar din cadrul consiliului local,**

La cele prezentate, din partea consilierilor nu se exprimă propuneri.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, aprobând **cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile, HOTĂRÂREA NR. 50. din 26. MAI 2016,** privind PRELUAREA de la Consiliul Județean Harghita , a echipamentelor achiziționate în cadrul proiectului "Implementarea de sistem informatic destinat gestiunii Registrului Agricol și a soluțiilor software în județul Harghita" COD SMIS 48429, în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani,

5. La următorul punct - Dl. Primar prezintă expunerea de motive cu privire la participarea Comunei Dealu prin proiectul „Modernizarea și dotarea căminului cultural din sat Dealu, comuna Dealu, județul Harghita” la Programul F.E.A.D.R., Măsura 7.6 din PNDR, "Investiții asociate cu protejarea patrimoniului cultural – investiții de modernizare și dotare a căminelor culturale", Referatul de specialitate înregistrat cu nr. 2183. din 13.05. 2016, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității, Hotărârea nr. 7 din 01.02.2016, privind aprobarea bugetului local pe anul 2016, cu modificările ulterioare, - Lista de investiții poz. C /1 Proiectare modernizare cămin cultural Dealu, și a Hotărârii nr. 8 din 01.02.2016, privind aprobarea PLANULUI ANUAL DE ACHIZIȚII PUBLICE, poziția nr. 17. și 18. din Anexa, Certificatul de urbanism nr. 28. din 18.11. 2015, și devizul general a proiectului,

Proiectul are Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism, și a Comisiei de specialitate din domeniul Economico-Financiar, din cadrul Consiliului Local,

La cele prezentate, din partea consilierilor nu se exprimă propuneri,

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile, **HOTĂRÂREA nr. 54. din 26.05.2016.** pentru instrumentarea proiectului „Modernizarea și dotarea căminului cultural din sat Dealu, comuna

Dealu, județul Harghita”

6. La următorul punct : Dl. Primar prezintă Referatul Compartimentului de specialitate nr, 2180 din 13.05.2016, Expunerea de motive nr. 2281 din 20.05. 2016 în calitate de inițiator, și proiectul de hotărâre referitor la prelungirea valabilității Planul Urbanistic General al Comunei Dealu, APROBAT prin Hotărârea Consiliului Local Dealu nr. NR. 32/ 16.09.2002 cu valabilitatea prelungită prin Hotărârea nr. 52/25.07.2013,

Proiectul are Avizul favorabil a comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism, și a Comisiei de specialitate din domeniul Economico-Financiar, din cadrul Consiliului Local, și Avizul favorabil emis de către Consiliul Județean Harghita, - Arhitect șef, cu nr. 8. din 2016,

La cele prezentate, din partea consilierilor nu se exprimă propuneri,

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile, **HOTĂRÂREA NR. 53. DIN 26. MAI 2016** privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei DEALU.

7. La următorul punct dl.primar prezintă Referatul înregistrat cu nr. 2181 DIN 13.05. 2016, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului ” Reabilitarea Drumului Comunal DC.58 comuna Dealu, Județul Harghita ” și Raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei nr. 1498 din 06.04.2016, împreună cu - Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din domeniul economico- financiar, șia Comisiei de specialitate din domeniul agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local al comunei Dealu,privind proiectul de hotărâre

La cele prezentate consilierii nu fac propuneri sau observații.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile, **HOTĂRÂREA Nr. 49. din 26. mai 2016** privind implementarea proiectului Reabilitarea Drumului Comunal DC.58 comuna Dealu, Județul Harghita.

8. La următorul punct Dl.primar prezintă Referatul înregistrat cu nr. 2181 DIN 13.05. 2016, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului ” Reabilitarea Drumului Comunal DC.57 comuna Dealu, Județul Harghita ” și Raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei nr.1499. din 06.04.2016, și proiectul de hotărâre împreună cu Raportul de avizare a comisiei de specialitate din domeniul Economico-financiar, și din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local,

La cele prezentate, din partea consilierilor nu se exprimă propuneri.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile, adoptând **HOTĂRÂREA Nr. 51 . din 26. mai 2016**, privind implementarea proiectului Reabilitarea Drumului Comunal DC.57 comuna Dealu, Județul Harghita.

9. La următorul punct Dl primar prezintă Expunerea de motive nr. 2169 din 13. 05. 2016, și raportul de specialitate a compartimentului pentru achiziții publice, privind ACTUALIZAREA principalilor indicatori tehnico-economici și a co-finanțării pentru proiectul „Branșamente, racorduri și extindere rețea de canalizare în aria de operare S.C. HARVIZ S.A.” aprobată prin Hotărârea nr. 32/2015 al Consiliului Local Dealu, și proiectul de hotărâre.

Proiectul de hotărâre are avizul favorabil al Comisiei de specialitate din domeniul Economico-financiar și din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local,

La cele prezentate, din partea consilierilor nu se exprimă propuneri.

Președintele ședinței supune la vot proiectul de hotărâre.

Consilierii votează cu votul deschis, aprobând cu 11 voturi pentru din 11 voturi posibile, **HOTĂRÂREA NR. 52. din 26. MAI 2016** privind ACTUALIZAREA principalilor indicatori tehnico-economici și a co-finanțării pentru proiectul „Branșamente, racorduri și extindere rețea de canalizare în aria de operare S.C. HARVIZ S.A.” aprobată prin Hotărârea nr. 32/2015 al Consiliului Local Dealu

10. La următorul punct-secretarul prezintă cererea parohiei din Ulcani, privind punerea la

dispoziția instituției a clădirii școlii din Tămașu, pentru activități religioase

- Dl viceprimar este împotriva predării. propune ca sala să fie folosită așa cum și acum este folosită.

-Dl.primar nu sprijină inițiativa.

Consilierii au căzut de acord, ca nu adoptă hotărâre de închiriere în acest sens, comunitatea să folosească sala așa cum au folosit și pînă acum, fără contract.

11. La punctul probleme curente , consilierii au prezentat următoarele probleme:

- Dl. primar: acum la sfârșit de mandat exprimă mulțumiri consilierilor pentru activitatea desfășurată, și cere tuturor să-și asume un nou mandat. Consideră că activitatea consiliului a fost una bună, și dorește multă sănătate și putere de muncă pentru viitor.

-Dl.Szasz Domokos-solicită asigurarea de pietriș pe carosabilul săpat din Hostad-ulcani.

-Dl. Balint Ferenc exprimă mulțumiri pentru rezolvarea lucrărilor de extindere la rețeaua de apă din Tilaszo, în cadrul proiectului Harviz. Mai solicită pietriș în jurul podețului amplasat pe pârâu.

-Dl.Laszlo Szilveszter Sandor- propune ca la locul sesizat de antevorbitor, să fie amplasat un tub beton care ar rezolva trecerea peste pârâu.

-Dl.Balint Ferenc este de acord cu varianta propusă,- propune rezolvarea acestei intervenții prin asigurarea tubului beton și a lucrărilor din arenda incasată pe pășuni, pe motiv că drumul servește ieșirii animalelor pe pășune, în fața casei locuitorului Peter Karoly,

Dl.primar: referitor la lucrările din strada amintită, intervenția trebuie să se organizeze la fel cum a fost organizat o lucrare asemănătoare în satul dealu.

-Dl.Laszlo Ignac- încunoștințează pe cei prezenți, că la alegerile din iunie locul consilierului din satul Sîncrai, care nu mai candidează, să fie ocupat de un consilier tot din satul Sîncrai.

-Dl.primar răspunde. - lista de candidaturi asigură acest lucru.

-Dl.Ambrus Zoltan - a constatat în cursul mandatului că munca de convingere a consilierilor, de multe ori poate să rezolve unele activități, sau organizarea de lucrări în folosul comunității.

-Dl.Vass Arpad - referitor la mulțumirile exprimate de către dl.primar, dorește să afirme că mulțumirile sînt recoproce, dl.primar și consilierii împreună au desfășurat în cursul mandatului care expiră, o muncă valoroasă, și bazată pe buna înțelegere, în folosul comunității.

Nefiind alte de spus, președintele ședinței Dl. Fancsali Arpad declară ședința încheiată,

Dealu, la data de 26 . mai 2016.

Președinte de ședință

Consilier local : Fancsali Arpad



Întocmit

Secretar: Pal Margit

